

Số: 492/TB-CCTHA

Hung Yên, ngày 14 tháng 04 năm 2023

V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH HUNG YÊN	
ĐẾN	Số: 1025
	Ngày: 14 / 4 / 2023
Chuyển:	Căn cứ Luật
	Số và ký hiệu HS.
hướng dẫn thi hành:	

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014 và các văn bản

Căn cứ Luật giá và các quy định pháp luật về giá, thẩm định giá;

Căn cứ Bản án số 50/2016/KDTM-ST ngày 16/9/2016 của Tòa án Nhân dân thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 70/QĐ-CCTHA ngày 01/11/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên;

Quá trình tổ chức cưỡng chế kê biên tài sản thi hành án, Chấp hành viên đã thông báo cho các bên đương sự về quyền thỏa thuận về giá và tổ chức thẩm định giá tài sản nhưng các bên đương sự không thỏa thuận được.

Do vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản thi hành án với các tiêu chí lựa chọn như sau:

#### 1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá

Chi cục Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên;

Địa chỉ: Đường An Vũ, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên;

Điện thoại: 02213.862.138

#### 2. Tên tài sản thẩm định giá

- Quyền sử dụng đất 617m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền trên đất tsj đội 6, thôn Đông Chiêu, xã Liên Phương, thành phố Hưng Yên thuộc tờ bản đồ số 12, thửa đất số 103 đã

được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00297/QSDĐ 449B/QĐ-UB ngày 26/6/2033 do UBND huyện Tiên Lữ cấp mang tên Hoàng Mạnh Khởi. Trong đó có 300m<sup>2</sup> đất ở lâu dài và 317m<sup>2</sup> đất vườn trên đất có 01 căn nhà mái bằng, cũ nát.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:** Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.

### **5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**

Trong thời hạn 05 ngày làm việc, từ ngày 14/04/2023 đến trước 16 giờ 30 phút ngày 19/04/2023, nếu các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi về Chi cục Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên; Địa chỉ: Đường An Vũ, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên;

Hết thời hạn trên, Chi cục Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên sẽ chỉ định tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA



**Nguyễn Thanh Tùng**